

LEE PIELSTICK'S MLS1A.DOC - MLS COMPARISON

Date	LISTINGS						TL CONTRACTS							
	16	17	18	19	20	21	22	16	17	18	19	20	21	22
15-Jan	574	476	501	571	537	303	358	110	113	114	135	156	144	134
	-154	-161	-174	-228	-222	-135	-221					171	184	149
29-Jan	566	429	461	547	537	293	329	274	247	284	289	327	328	283
	-167	-156	-161	-216	-220	-133	-203					197	237	166
12-Feb	556	394	464	512	477	258	322	423	396	453	441	524	565	449
	-165	-155	-165	-206	-210	-114	-185					184	143	207
26-Feb	507	394	458	485	468	238	316	604	542	622	567	708	708	656
	-134	-147	-165	-199	-200	-112	-186					221	240	181
11-Mar	505	374	448	462	488	201	324	785	710	789	712	929	948	837
	-136	-127	-158	-198	-194	-93	-173					198	240	175
25-Mar	526	369	456	437	489	203	314	980	892	986	884	1127	1181	1012
	-142	-116	-159	-181	-162	-77	-177				212	82	178	171
8-Apr	491	394	479	444	497	159	328	1199	1068	1170	1096	1209	1359	1183
	-120	-123	-156	-182	-159	-61	-169					183	202	170
22-Apr	497	418	491	435	459	149	331	1374	1250	1352	1281	1392	1561	1353
	-113	-128	-165	-168	-148	-48	-159					188	174	187
6-May	532	438	506	463	439	148	336	1559	1423	1530	1478	1580	1735	1540
	-122	-121	-156	-163	-141	-47	-155					212	205	181
20-May	557	453	533	460	428	176	354	1742	1659	1702	1733	1792	1940	1721
	-120	-119	-157	-143	-139	-47	-145					227	205	183
3-Jun	580	462	532	492	441	158	354	1941	1844	1899	1947	2019	2145	1940
	-117	-121	-154	-139	-156	-44	-145					239	157	129
17-Jun	613	493	556	488	446	168	423	2124	2028	2082	2154	2258	2302	2069
	-112	-132	-158	-134	-159	-48	-163					223	193	117
1-Jul	631	517	579	508	448	206	474	2276	2238	2276	2339	2481	2495	2186
	-108	-135	-170	-130	-146	-46	-171					200	164	131
15-Jul	647	601	609	539	451	212	551	2421	2411	2452	2513	2681	2659	2317
	-108	-146	-185	-128	-162	-50	-178					216	201	175
29-Jul	635	639	627	539	439	254	579	2653	2613	2631	2725	2897	2860	2492
	-111	-162	-186	-131	-158	-73	-184					266	193	150
12-Aug	673	662	631	606	410	285	604	2844	2793	2833	2932	3163	3053	2642
	-112	-162	-195	-140	-150	-92	-196					222	182	160
26-Aug	702	682	684	632	419	287	576	3006	2957	2992	3139	3385	3235	2802
	-114	-160	-212	-137	-156	-99	-193					237	202	143
9-Sep	686	688	679	665	384	331	581	3199	3107	3162	3332	3622	3437	2945
	-107	-162	-219	-141	-139	-129	-199					211	183	140
23-Sep	669	712	687	693	392	379	574	3380	3245	3315	3534	3833	3620	3085
	-114	-170	-210	-142	-148	-155	-214					237	186	89
7-Oct	673	706	678	676	405	369	568	3557	3432	3491	3711	4070	3806	3174
	-114	-173	-218	-139	-146	-157	-225					206	192	97
21-Oct	615	687	693	692	376	406	684	3738	3608	3641	3886	4276	3998	3271
	-114	-191	-220	-152	-140	-195	-246					178	187	75
4-Nov	615	647	678	695	379	410	716	3888	3777	3796	4074	4454	4185	3346
	-133	-200	-221	-210	-139	-201	-257					207	184	82
18-Nov	578	642	671	670	357	425	718	4037	3941	3942	4217	4661	4369	3428
	-132	-197	-207	-221	-136	-209	-277					124	144	83
2-Dec	551	585	641	646	328	415	672	4160	4086	4067	4334	4785	4513	3511
New Construction	-136	-192	-216	-239	-135	-209	-267					144	139	
16-Dec	537	557	623	619	300	398		4281	4227	4185	4471	4929	4652	
	-147	-186	-225	-232	-132	-221						130	101	
30-Dec	497	547	576	557	287	363		4403	4335	4287	4579	5059	4753	
	-155	-183	-222	-204	-127	-225								

Lower Yakima Valley MLS1A.DOC - MLS COMPARISON

Date	LISTINGS				TL CONTRACTS				
	2019	2020	2021	2022	2019	2020	2021	2022	
15-Jan		58	42	107		16	26	10	18
		-8	-1	-61					
29-Jan		67	45	94		33	35	22	42
		-10	-1	-56					
12-Feb		67	45	94		48	49	53	61
		-9	-3	-53					
26-Feb		68	36	91		66	63	80	96
		-11	-2	-48					
11-Mar		70	35	84		83	77	93	125
		-10	-1	-45					
25-Mar		68	41	85		94	108	112	145
		-7	-2	-44					
8-Apr		65	34	82		113	128	132	160
		-7	-3	-41					
22-Apr		62	26	83		135	144	168	182
		-5	-3	-39					
6-May	67	67	22	83		159	167	199	220
	-1	-5	-3	-38					
20-May	67	61	24	92		176	184	229	235
	-3	-5	-3	-39					
3-Jun	70	70	30	91		209	200	239	265
	-3	-5	-3	-41					
17-Jun	62	70	32	98		230	222	247	280
	-2	-5	-3	-43					
1-Jul	69	65	41	105		239	247	273	287
	-1	-3	-4	-46					
15-Jul	64	64	42	105		258	261	291	304
	-3	-4	-3	-43					
29-Jul	76	61	50	120		275	278	309	324
	-5	-4	-8	-48					
12-Aug	75	53	64	132		301	312	322	335
	-5	-1	-8	-49					
26-Aug	80	53	71	139		318	333	350	352
	-7	-1	-16	-47					
9-Sep	85	47	78	126		329	359	382	378
	-8	-3	-24	-45					
23-Sep	81	54	88	120		351	370	411	397
	-10	-3	-30	-41					
7-Oct	83	55	80	123		363	395	432	414
	-9	-2	-34	-43					
21-Oct	80	53	87	120		376	415	443	426
	-8	-2	-38	-42					
4-Nov	73	50	112	124		396	424	454	437
	-8	-1	-49	-47					
18-Nov	72	45	113	130		411	451	482	446
	-8	-1	-51	-49					
2-Dec	70	49	108	131		419	460	498	458
New Construction	-8	-1	-51	-50					
16-Dec	70	48	118			429	474	516	
	-10	-1	-62						
30-Dec	73	36	115			443	491	532	
	-10	0	-62						